

**SAGASTA****SAGASTA s.r.o.**Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4  
tel.: +420 261 344 100, [www.sagasta.cz](http://www.sagasta.cz), [info@sagasta.cz](mailto:info@sagasta.cz)

Souřadnicový systém JTSK

Výškový systém Bpv

**PUDIS****projektová, průzkumná a konzultační společnost**PUDIS a.s., Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10  
tel.: +420 267 004 111, [www.pudis.cz](http://www.pudis.cz), [info@pudis.cz](mailto:info@pudis.cz)

Vypracoval: Ing. Dávid Kuczik	Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Petr	Investor: KSÚS Středočeského kraje Zborovská 81/11 150 21 Praha 5 – Smíchov
	Výrobní ředitel: Ing. Jan Vlček	
Odpovědný projektant:	Ředitel společnosti: Ing. Martin Höfler	
Číslo zakázky: D-18-045	Datum: 15.3.2019	
Akce: III/2399 Páleč, rekonstrukce mostu ev.č. 2399-1 přes Pálečský potok – PD	Měřítko: –	Formát: A4
	Stupeň: DUSP	Souprava:
Příloha: Záborový elaborát	Číslo přílohy: E.3	

<b>1</b>	<b>Identifikační údaje .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Obsah záborového elaborátu .....</b>	<b>3</b>
2.1	Dotčená katastrální území .....	3
2.2	Výchozí podklady .....	3
2.3	Způsob zpracování .....	4
<b>3</b>	<b>Související předpisy .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Seznam příloh .....</b>	<b>4</b>

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### a) Označení stavby

Název stavby: III/2399 Páleč, rekonstrukce mostu ev.č.2399-1 přes Pálečský potok - PD  
Katastrální území: Páleč u Zlonic  
Obec: Páleč  
Kraj: Středočeský kraj

### b) Investor, objednatel stavby

Název investora: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje  
Adresa: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČ: 00066001  
DIČ: CZ 00066001

### c) Projektant

Název: PUDIS a.s.  
Adresa: Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10  
IČ: 045272891  
DIČ: CZ045272891

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Petr

Zpracovatel části dokumentace: Sagasta s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

## 2 OBSAH ZÁBOROVÉHO ELABORÁTU

Součástí projektové dokumentace je záborový elaborát, který slouží jako podklad k majetkoprávnímu jednání a k vyhotovení dalších podkladů.

### 2.1 Dotčená katastrální území

717398 – Páleč u Zlonic

### 2.2 Výchozí podklady

Na katastrálním úřadě pro Středočeský kraj, byly získány aktuální podklady, a to mapa katastru nemovitostí pro výše uvedené katastrální území soubor popisných informací a soubor grafických informací.

Hranice záborů poskytl projektant akce.

## **2.3 Způsob zpracování**

### Trvalé zábory

Zahrnují zábory mimo pozemky investora vyvolané komunikačním řešením (veřejné komunikace, parkovací plochy, sjezdy, atd.) a terénními úpravami.

### Dočasné zábory

Zahrnují zábor pozemků vyvolaný výstavbou zídek, oplocení a zařízení staveniště. Po dokončení stavby budou tyto dotčené plochy vráceny původním vlastníkům. V dočasném záboru se nacházejí výkopové práce.

Všechny výše uvedené zábory jsou dokumentovány v příloze č. 1 a 2 této části dokumentace. Grafická část obsahuje situaci na podkladě katastrální mapy a vyjadřuje celkové plochy trvalých a dočasných záborů.

## **3 SOUVISEJÍCÍ PŘEDPISY**

Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem

Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

## **4 SEZNAM PŘÍLOH**

Příloha č. 1 – Tabulky záborů

Příloha č. 2 – Situace

Praha, březen 2019

Vypracoval: Ing. Dávid Kuczik

okres : Kladno  
 obec : Páleč  
 kat. území : Páleč u Zlonic

### SEZNAM LV S UVEDENÍM VLASTNÍKŮ DOTČENÝCH NEMOVITOSTÍ

LV	VLASTNÍK			TRVALÝ ZÁBOR (m <sup>2</sup> )	DOČASNÝ ZÁBOR (m <sup>2</sup> )
	Parc. číslo dle KN	Výměra dle KN	druh pozemku		
195	<b>KSUS SCK, Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</b>				
	854	12197	ostatní plocha		89
	875	11646	ostatní plocha		125
251	<b>Zlonický Martin, Tesaříkova 1024/9, Hostivař, 10200 Praha 10</b>				
	18/2	284	zahrada		10
297	<b>Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5</b>				
	883	869	vodní plocha	10	151
10001	<b>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</b>				
	18/3	50	zahrada	2	13
	96	502	trvalý travní porost	3	56
	881/1	3311	ostatní plocha	5	64
	881/7	1370	ostatní plocha	2	159
	882/1	45	ostatní plocha	3	27
			<b>celkem</b>	<b>25</b>	<b>694</b>

## SEZNAM POŽADOVANÝCH NEMOVITOSTÍ A JEJICH ČÁSTÍ - TRVALÝ ZÁBOR

### Údaje z katastru nemovitostí

okres : *Kladno*  
 obec : *Páleč*  
 kat. území : *Páleč u Zlonic*

číslo parcely	výměra ( m <sup>2</sup> )	druh pozemku	ochrana	BPEJ	využití	LV	trvalý zábor ( m <sup>2</sup> )	Jméno a adresa vlastníka
<b>18/3</b>	50	<i>zahrada</i>	<i>ZPF</i>	<i>15600</i>		<b>10001</b>	2	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>96</b>	502	<i>trvalý travní porost</i>	<i>ZPF</i>	<i>15600</i>		<b>10001</b>	3	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>881/1</b>	3311	<i>ostatní plocha</i>			<i>ostatní komunikace</i>	<b>10001</b>	5	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>881/7</b>	1370	<i>ostatní plocha</i>			<i>ostatní komunikace</i>	<b>10001</b>	2	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>882/1</b>	45	<i>ostatní plocha</i>			<i>ostatní komunikace</i>	<b>10001</b>	3	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>883</b>	869	<i>vodní plocha</i>			<i>koryto vodního toku</i>	<b>297</b>	10	<i>Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5</i>
							<b>25</b>	

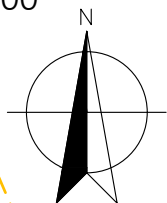
# SEZNAM POŽADOVANÝCH NEMOVITOSTÍ A JEJICH ČÁSTÍ - DOČASNÝ ZÁBOR

## Údaje z katastru nemovitostí

okres : *Kladno*  
 obec : *Páleč*  
 kat. území : *Páleč u Zlonic*

číslo parcely	výměra ( m <sup>2</sup> )	druh pozemku	ochrana	BPEJ	využití	LV	trvalý zábor ( m <sup>2</sup> )	Jméno a adresa vlastníka
<b>18/2</b>	284	<i>zahrada</i>	<i>ZPF</i>	<i>15600</i>		<b>251</b>	10	<i>Zlonický Martin, Tesaříkova 1024/9, Hostivař, 10200 Praha 10</i>
<b>18/3</b>	50	<i>zahrada</i>	<i>ZPF</i>	<i>15600</i>		<b>10001</b>	13	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>96</b>	502	<i>trvalý travní porost</i>	<i>ZPF</i>	<i>15600</i>		<b>10001</b>	56	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>854</b>	12197	<i>ostatní plocha</i>			<i>silnice</i>	<b>195</b>	89	<i>Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>
<b>875</b>	11646	<i>ostatní plocha</i>			<i>silnice</i>	<b>195</b>	125	<i>Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5</i>
<b>881/1</b>	3311	<i>ostatní plocha</i>			<i>ostatní komunikace</i>	<b>10001</b>	64	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>881/7</b>	1370	<i>ostatní plocha</i>			<i>ostatní komunikace</i>	<b>10001</b>	159	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>882/1</b>	45	<i>ostatní plocha</i>			<i>ostatní komunikace</i>	<b>10001</b>	27	<i>Obec Páleč, č. p. 65, 27371 Páleč</i>
<b>883</b>	869	<i>vodní plocha</i>			<i>koryto vodního toku</i>	<b>297</b>	151	<i>Česká republika, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5</i>
							<b>694</b>	

PŮDORYS  
M 1:100



LEGENDA:

ČÁRY:

- KATASTR
- STÁVAJÍCÍ STAV
- NOVÝ STAV - SO 201
- DOČASNÝ ZÁBOR
- TRVALÝ ZÁBOR
- STÁVAJÍCÍ NN ČEZ DISTRIBUCE
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ CETIN
- STÁVAJÍCÍ NEPROVOZOVANÉ VEDENÍ CETIN
- STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VO
- STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 001 DEMOLICE A BOURACÍ PRÁCE
- SO 191 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ
- SO 201 MOST EV.Č. 2399-1
- SO 301 ÚPRAVA KANALIZACE
- SO 401 PŘELOŽKA VO
- SO 402 PŘELOŽKA NN ČEZ DISTRIBUCE a.s.
- SO 403 PŘELOŽKA CETIN

VLASTNÍCI DOTČENÝCH POZEMKŮ:

- 881/1 OBEC PÁLEČ
- 96 OBEC PÁLEČ ZPF BPEJ 15600
- 875 STŘEDOČESKÝ KRAJ, KSÚS
- 881/7 OBEC PÁLEČ
- 883 POVODÍ VLTAVY
- 882/1 OBEC PÁLEČ
- 854 STŘEDOČESKÝ KRAJ, KSÚS
- 18/3 OBEC PÁLEČ ZPF BPEJ 15600
- 18/2 ZLONICKÝ MARTIN ZPF BPEJ 15600
- st.47 OBEC PÁLEČ
- st.82 HOLUB JAROSLAV 1/3, HOLUB VLASTIMIL 1/3, LINHARTOVÁ MIROSLAVA 1/3

DOČASNÝ ZÁBOR

SO 403 PŘELOŽKA CETIN

SO 402 PŘELOŽKA NN ČEZ DISTRIBUCE

SO 401 PŘELOŽKA VO

SO 201 MOST EV.Č.2399-1

SO 301 ÚPRAVA KANALIZACE

VRANÝ

SO 301 ÚPRAVA KANALIZACE

SO 301 ÚPRAVA KANALIZACE

SO 301 ÚPRAVA KANALIZACE

SO 403 PŘELOŽKA CETIN

DOČASNÝ ZÁBOR

TRVALÝ ZÁBOR

SO 401 PŘELOŽKA VO

SO 402 PŘELOŽKA NN ČEZ DISTRIBUCE